**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Слюдянский района**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСНЕЖНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**п.Новоснежная**

**ул.Ленина 2**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19.10.2016 г. № 179**

О назначении публичных слушаний по проекту

«О внесении изменений в

правила землепользования и застройки

Новоснежнинского муниципального образования

Слюдянского района Иркутской области»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизни, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, для выяснения мнения населения Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского муниципального образования Слюдянского района Иркутской области, в соответствии с градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в Новоснежнинском муниципальном образовании, администрация Новоснежнинского сельского поселения постановляет:

1. Назначить публичные слушания на территории Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области по проекту «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Новоснежнинского муниципального образования Слюдянского района Иркутской области» в форме массового обсуждения и слушаний на 20 декабря 2016г.:

- в 10 часов п. Новоснежная в здании сельского Дома культура.

2.Утвердить Порядок проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского муниципального образования Слюдянского района Иркутской области» (Приложение № 1).

3.Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки – Администрацию Новоснежнинского сельского поселения с обязательной организацией выставки демонстрационных материалов проекта правила землепользования и застройки.

4. Для проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки создать комиссию в следующем составе:

председатель комиссии по проведению публичных слушаний – глава администрации Новоснежнинского сельского поселения – Молчанов О.Н.

Члены комиссии:

- главный специалист администрации Новоснежнинского сельского поселения – Лесова Е.С.;

- главный специалист администрации Новоснежнинского сельского поселения– Киричек Е.В.

- заведующий сектором, главный архитектор муниципального района отдела стратегического развития управления и инфраструктурного развития администрации муниципального образования Слюдянский район - Шехин А.В.

- депутат Думы Новоснежнинского сельского поселения – Кучумову Л.Г.;

- представитель Байкальского участкового лесничества – по согласованию;

- представитель ОНД по Слюдянскому району – по согласованию.

5. Утвердить Положение о порядке работы комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения (Приложение № 2).

6. Определить местонахождение материалов по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского муниципального образования Слюдянского района Иркутской области» и почтовый адрес для направления письменных предложений и замечаний заинтересованных лиц: 665932, Иркутская область, Слюдянский район, п.Новоснежная, ул. Ленина, 2, здание администрации.

7. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по вопросам, касающихся публичных слушаний, в администрацию Новоснежнинского сельского поселения.

8. Опубликовать данное постановление в печатном издании «Вестник Новоснежнинского муниципального образования» и обнародовать на информационных стендах администрации, библиотеке.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации О.Н.Молчанов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Новоснежнинского сельского поселения

от 19.10.2016 г. № 179

**Порядок проведения публичных слушаний по проекту**

**«Внесение изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского муниципального образования Слюдянского района Иркутской области»**

1. Публичные слушания по вопросам внесения изменений в правила землепользования и застройки – это обсуждение проектов муниципальных правовых актов и проектов с заинтересованными жителями поселения по вопросам, связанным с устойчивым развитием территории Новоснежнинского сельского поселения. Публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством.

2. В целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения в обязательном порядке организуют экспозиции демонстрационных материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на собраниях жителей.

3. Материалы, содержащиеся в проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области, обсуждаются на публичных слушаниях в части их соответствия положениям, нормативам, определенным в документах, поименованных в статье 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, критериям, характеризующим благоприятный уровень жизнедеятельности человека и качества условий проживания в населенном пункте.

4. Организация и подготовка публичных слушаний проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» на территории поселения осуществляются Администрацией Новоснежнинского сельского поселения. Проведение публичных слушаний осуществляется комиссией утвержденной настоящим постановлением администрации Новоснежнинского сельского поселения.

5. Положение о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» утверждается Постановлением администрации Новоснежнинского сельского поселения.

6. Публичные слушания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» проводятся с обязательным участием жителей поселения (заинтересованные физические, юридические лица). Оповещение жителей поселения осуществляется через информационные стенды, публикацию в печатном издании «Вестник Новоснежнинского муниципального образования».

7. По истечении установленного постановлением срока приема предложений и замечаний Комиссия прекращает прием предложений и замечаний и приступает к их обработке, обобщению и анализу. Предложения, замечания и их анализ прилагаются к материалам публичного слушания.

8. Протокол публичного слушания в окончательном виде должен быть составлен не позднее 10 дней с даты заседания Комиссии по подведению итогов публичного слушания.

9. В срок не позднее 10 дней с момента составления протокола публичного слушания Комиссия готовит заключение о результатах публичного слушания.

10. В срок не позднее чем 25 дней со дня завершения публичного слушания (определяется программой публичного слушания) Комиссия представляет протокол(ы) и заключение о результатах публичных слушаний Главе администрации Новоснежнинского сельского поселения.

11. Глава администрации Новоснежнинского сельского поселения с учетом заключения о результатах публичного слушания принимает соответствующее Постановление:

- о согласии с проектом «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» и направлении его в Думу Новоснежнинского сельского поселения;

- об отклонении проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» и о направлении на доработку с учетом протокола (ов) и заключения о результатах публичного слушания.

12. Дума Новоснежнинского сельского поселения по результатам рассмотрения проекта и обязательных приложений принимает решение:

- об утверждении проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области»;

- о направлении представленных материалов Главе администрации Новоснежнинского сельского поселения на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по представленному проекту.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Новоснежнинского сельского поселения

От 19.10.2016 г. № 179

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний по**

**проекту «Внесения изменений в**

**правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии по проведению публичных слушаний и порядок принятия Комиссией решений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичного слушания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области».

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области»;

2.1.2. информирование жителей поселения о программах его развития, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения;

2.1.3. подготовка заключения Комиссии по итогам публичного слушания проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области»;

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. составление плана мероприятий публичного слушания;

2.2.2. определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичного слушания;

2.2.3. ознакомление участников публичного слушания и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичное слушание, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичного слушания;

2.2.4. организация и проведение мероприятий публичного слушания;

2.2.5. составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичного слушания;

2.2.6. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичного слушания для подготовки заключения о результатах публичного слушания проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области»;

2.2.7. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемого мероприятия публичного слушания, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия;

2.3.2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. утверждение текста объявления о проведении публичного слушания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» и текстов информационных сообщений, обнародуемых в процессе публичного слушания от имени Комиссии;

2.3.4. определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

2.3.5. утверждение протокола публичного слушания;

2.3.6. утверждение заключения по итогам публичного слушания проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области».

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

3.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются заместителем председателя Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичного слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки оформляются протоколами.

3.4. По результатам заседаний Комиссии в 10-дневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем. В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по результатам публичных слушаний, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

3.7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичного слушания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» оформляются заключением Комиссии.

3.9. Протоколы заседаний Комиссии и протоколы программных мероприятий публичного слушания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» приобщаются к заключению Комиссии, а также брошюруются в папки и хранятся в муниципальном архиве.

4. Порядок принятия предложений и замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области».

4.1. Предложения и замечания по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» принимаются согласно установленного регламента с указанием периода, места и времени.

4.2. Предложения принимаются членами Комиссии, присутствующими на встречах с жителями территории Новоснежнинского сельского поселения.

4.3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются лично от каждого, в письменном виде по установленной форме.

4.4. Секретарь Комиссии обеспечивают приём предложений и замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области».

5. Порядок учёта предложений и замечаний по проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области».

5.1. К учёту Комиссией принимаются предложения, замечания жителей и правообладателей объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах территории Новоснежнинского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области;

5.1.1. выраженные только в письменной форме;

5.1.2. надлежаще оформленные, т.е. с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, адреса заявителя, личной подписи и даты;

5.1.3. поступившие в Комиссию в период сбора предложений, указанный в информационном сообщении;

5.1.4. содержащие конструктивные обоснования, в случае отрицательного мнения.

5.2. По принятым к учёту мнениям и предложениям составляется опись.

5.3. Результаты публичных слушаний оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается членами комиссии.

5.4. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается Председателем комиссии и публикуется в установленном порядке.

6. Порядок оповещения жителей Новоснежнинского сельского поселения о проведении и итогах публичных слушаний

6.1.Жители, имеющие постоянную регистрацию в населенных пунктах Новоснежнинского сельского поселения, и правообладатели объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах Новоснежнинского сельского поселения оповещаются о дате и месте проведения слушаний, периоде сбора предложений, о месте размещения экспозиций демонстрационных материалов, итогах слушаний и другой информации по организации и проведению данных публичных слушаний путём размещения публикации в печатном издании «Вестник Новоснежнинского муниципального образования» и размещением на информационных стендах расположенных в администрации Новоснежнинского сельского поселения, библиотеке.

Приложение № 3

к постановлению администрации

Новоснежнинского сельского поселения

От 19.10.2016 г. № 179

**ФОРМА**

**листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту**

**участвующих в собрании участников публичных слушаний**

Фамилия, имя, отчество (полностью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется жителями населенных пунктов Новоснежнинского сельского поселения)

Место работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Правоустанавливающие документы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

Предложение, замечание по обсуждаемому проекту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_